

## Model financiële toets

Financieel adviseur \_\_\_\_\_ bevestigt u, dat aanvrager 1 \_\_\_\_\_ en aanvrager 2 \_\_\_\_\_, op basis van het haalbaarheidsgesprek op \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ en de overlegde inkomensbescheiden dat de verkrijging van een hypotheek haalbaar is.

\* Indien van toepassing

Op basis van de door u verstrekte gegevens kunt u zich inschrijven op een nieuwe woning in Roderstate met een maximale koopsom van € \_\_\_\_\_,-

Hierbij gaan wij uit van een financiering met een hypotheek / eigen middelen / overbruggingshypotheek\*

\* Doorhalen wat niet van toepassing is.

De toetsing is onder voorbehoud van:

- Een goedgekeurd taxatierapport
- Een positieve toetsing bij het Bureau Krediet Registratie
- Overige financiële verplichtingen
- Het voortzetten van het loon dat de ontvanger van het certificaat opgeeft bij de adviseur

Datum afgifte:

\_\_\_\_\_

Geldig tot:

\_\_\_\_\_

Paraaf adviseur:

\_\_\_\_\_

Contactgegevens adviseur:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Deze model financiële toets is een voorbeeld. U kunt deze laten invullen, maar uw (erkend) financieel adviseur mag ook een eigen verklaring opstellen. Een vereiste in de verklaring die u aanlevert is uw maximale bestedingsruimte. Het bouwnummer waarop u zich inschrijft moet hierbinnen vallen. En uiteraard dienen de aanvragers in de financiële toets gelijk te zijn aan de personen die zich voor een bouwnummer inschrijven.